



Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ **ЗК122260602488**

Цим сертифікатом ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ УЖГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Управління державного архітектурно-будівельного контролю 04053699

(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

найменування об'єкта згідно з проектом Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з об'єктами комерційного призначення та паркінгом по вул. Слов'янська набережна, 23 б, в м. Ужгороді,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт 88018, Закарпатська обл., Ужгородський район, Ужгородська територіальна громада, м. Ужгород (станом на 01.01.2021), Закарпатська обл., Ужгородський район, Ужгородська територіальна громада, м. Ужгород (станом на 01.01.2021), Слов'янська набережна, б. 23-Б,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна: не присвоювалась,

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

поверхів, () - 12 , Кількість підземних поверхів, () - 1 , Кількість надземних поверхів, () - 11 , Верхній технічний поверх (технічне горище), () - 1 , Поверховість, () - 10 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 79100 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 16250 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 62850 , Тривалість будівництва, міс () - 36 , Тривалість експлуатації (Розрахунковий строк експлуатації), р. () - 100 , Загальна кількість квартир, од () - 155 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 151 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 4 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 11447.9 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 10385.6 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 1062.3 , Загальна житлова площа квартир, м2 () - 7450.5 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 6822.5 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 628 , Кількість створених робочих місць, од () - 44 , Загальна площа будівлі, м2 () - 20273.9 , Загальна площа будівлі, м2 (ТП) - 76.7 , Житлова площа приміщень, м2 () - 7450.5

Замовник об'єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАВЕРІК ДЕВЕЛОПМЕНТ" (44991465), 49000, УКРАЇНА, Дніпропетровська обл., Дніпровський район, Дніпровська територіальна громада, м. Дніпро (станом на 01.01.2021), проспект Яворницького Дмитра , б. 22 , кв. 640 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Генеральний проектувальник (проектувальник) ТОВ "АРХІТЕКТУРНЕ БЮРО "АЛЮР" (40740963) , 49005, Україна, м. Дніпро, вул. Гідропаркова, 11/304.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГА ЛАЙН" (32448386) , Україна, 49094, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, ВУЛИЦЯ МАНДРИКІВСЬКА, будинок 47, офіс 106 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: С

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 02 червня 2026 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 05.06.2026 р.

заступник начальника управління

(найменування посади)

Мица Оксана Іванівна

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 05.06.2026